

GĚRENS | CONSULTORÍA

ASESORÍA INTEGRAL EN OBRAS POR IMPUESTOS

Promoviendo el desarrollo del país

¿QUÉ ES OBRAS POR IMPUESTOS?

Es una modalidad de inversión pública que permite ejecutar de forma rápida y eficiente proyectos de desarrollo con financiamiento de la empresa privada, contribuyendo a mejorar la calidad de vida de más peruanos.

Mediante esta modalidad, las empresas privadas adelantan el pago de su impuesto a la renta para financiar y ejecutar, de forma rápida y eficiente, proyectos de inversión pública que las entidades del gobierno nacional, regional y local priorizan

EN QUÉ PROYECTOS INVERTIR

Se pueden ejecutar proyectos de inversión a cargo de Ministerios, Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales que hayan sido priorizados y declarados viables en el marco del Sistema de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (Invierte.pe):

- ▶ Carreteras
- ▶ Caminos vecinales.
- ▶ Puentes.
- ▶ Pistas y veredas.
- ▶ Agua y desagüe.
- ▶ Canales de irrigación
- ▶ Defensas ribereñas.
- ▶ Rellenos sanitarios.
- ▶ Turismo.
- ▶ Plantas de tratamiento de aguas residuales.
- ▶ Viveros y plantaciones agroforestales.
- ▶ Telecomunicaciones.
- ▶ Electrificación rural.
- ▶ Centros educativos.
- ▶ Mercados.
- ▶ Comisarias
- ▶ Albergues.
- ▶ Hospitales.
- ▶ Seguridad ciudadana
- ▶ Esparcimiento.
- ▶ Otros.

¿POR QUÉ INVERTIR EN OBRAS POR IMPUESTOS?

Esta modalidad para la ejecución de obras públicas permite generar beneficios para el estado, la sociedad y las empresas privadas que la financian.

Beneficios para la entidad pública	Beneficios para la empresa privada
<ul style="list-style-type: none">▶ Permite acelerar la ejecución de obras públicas, contando con financiamiento del sector privado.▶ Mejora la calidad de vida de los ciudadanos y/o competitividad en armonía con las políticas y planes de desarrollo nacional, regional y local.	<ul style="list-style-type: none">▶ Asocia su imagen con obras de impacto social.▶ Promueven el uso eficiente de sus impuestos.▶ Mejoran la eficiencia de sus programas de responsabilidad social.▶ Mejora el relacionamiento con sus stakeholders.

Nuestros Servicios

En GĚRENS, brindamos a nuestros clientes asesoría integral para ejecutar con éxito obras públicas, en la modalidad de Obras por Impuestos, ayudándolas a mejorar el relacionamiento con sus stakeholders y a contribuir con el desarrollo del país.

Los servicios que brindamos permiten a nuestros clientes concentrarse en sus negocios, mientras que GĚRENS gestiona los proyectos desde el inicio hasta la obtención de los Certificados de Inversión Pública (CIPGN / CIPRL).

Contamos con un equipo de profesionales altamente especializados y con vasta experiencia en la gestión de obras públicas. Aplicamos metodologías de gestión en las diferentes fases del proyecto: el Virtual Design and Construction (VDC) desarrollada por la Stanford University, el PMBOK y metodologías ágiles para la gestión de los proyectos. Además contamos con una clara Política Anticorrupción.



NUESTRA OFERTA INCLUYE:

- ▶ Identificación o desarrollo del proyecto de inversión y seguimiento hasta su priorización.
- ▶ Elaboración o actualización de los estudios de preinversión.
- ▶ Seguimiento de los actos previos en la entidad pública hasta la convocatoria de la empresa financista y la supervisión del proyecto.
- ▶ Asistencia técnica y legal durante el proceso de selección hasta la suscripción del convenio como empresa financista.
- ▶ Asistencia técnica y legal para la contratación del ejecutor del proyecto.
- ▶ Asesoramiento para la elaboración y aprobación de los expedientes definitivos.
- ▶ Asistencia técnica y legal durante la ejecución contractual.
- ▶ Implementación de metodologías para la gestión de proyectos.
- ▶ Implementación del Virtual Design and Construction (VDC), metodología desarrollada por la Stanford University.
- ▶ Asistencia técnica y legal para la recepción de obra y liquidación del proyecto.
- ▶ Asistencia técnica y legal para la recuperación de la inversión mediante los Certificados de Inversión Pública (CIPRL/CIPGN).
- ▶ Gestión de relaciones con las entidades públicas.

Nuestro Equipo

Contamos con un equipo de profesionales con amplia experiencia en gestión pública y privada, y una sólida formación académica en prestigiosas universidades peruanas y extranjeras.

José Luis Zavaleta

Gerente de Obras por Impuestos
Magíster en Administración de ESAN, Magíster en Gestión Pública de la Universidad del Pacífico, Economista. Consultor Senior, con 20 años de experiencia directiva en entidades de gobierno del ámbito nacional y regional. Experto en Inversión Pública, durante su gestión regional se logro adjudicar Obras por Impuestos por noventaicuatro millones de soles.

Iván Infanzón

Consultor Asociado en Obras por Impuestos
MBA por el Instituto Europeo de Postgrado, Maestría en Gerencia Social de la PUCP, aspirante a la Certificación en la metodología del Virtual Design Construction de la Stanford University, Ingeniero Civil. Consultor Asociado con 20 años de experiencia en gestión de proyectos en entidades de gobierno.

Orlando Sunción

Consultor Asociado en Obras por Impuestos
Magister en Ciencia Política con mención en Gerencia Pública por la PUCP, Economista. Consultor Asociado con amplia experiencia en dirección de áreas de contrataciones en entidades de gobierno de los sectores Salud, Comunicaciones, así como en Gobiernos Locales, Organismos descentralizados y Asociaciones Público Privadas.

Mario Carranza

Consultor Asociado en Obras por Impuestos
Egresado de la Maestría en Gestión Pública de la Universidad del Pacífico, Abogado. Consultor Asociado con amplia experiencia en entidades públicas de gobiernos locales y consultoría en empresas privadas. Especialista en Derecho Municipal, Derecho Administrativo y Contrataciones del Estado.

Jorge Nuñez

Consultor Senior en Obras por Impuestos
Magíster en Administración de ESAN, Project Management Associate (PMA) por el BID, Ingeniero Industrial. Consultor Senior con amplia experiencia en gestión de proyectos, planeamiento estratégico, desarrollo organizacional y gestión de operaciones en los sectores de minería, seguro y gobierno.

Renzo Patiño

Consultor Asociado en Obras por Impuestos
Magister en Gestión Tecnológica Empresarial por la UNI, Ingeniero Civil. Consultor Asociado experto en la gestión y dirección de Proyectos de Inversión, con más de 17 años de trayectoria profesional en entidades de gobierno. Especialista en Inversión Pública, desarrollo organizacional, gestión de talento humano y gestión de conflictos sociales.

Suzel Munguia

Consultor Asociado en Obras por Impuestos
Magíster en Dirección y Gestión Pública de la Universidad Carlos III de Madrid, Máster en Gerencia Pública del European Centre of Innovation and Management, Economista. Consultor Asociado con amplia experiencia en entidades de gobierno. Experta en Innovación Pública, Planificación y Gestión de Proyectos de Inversión Pública.

Carlos Chuquipoma

Consultor Asociado en Obras por Impuestos
Egresado de la Maestría en Gestión Pública de la Universidad del Pacífico, Programa de Alta Especialización en Regulación de Servicios Públicos de ESAN, Abogado. Consultor Asociado con amplia experiencia directiva en entidades de gobierno
